

GREVSKABET KNUTHENBORGS GÅRDE OG HUSE
Brugere og ejere ca. 1750-2000
MARIBO LADEGAARD

Henning Steen Christensen

Indholdsfortegnelse

Forord	side 3
Erikstrupvej	side 4
Maribo Ladegård diverse	side 6
Skibevej	side 7
Vestre Landevej	side 8
Ågabsvej	side 14
Adresse- og matrikelnøgle	side 16

Forord

Maribo Ladegård er et selvstændigt ejerlav nordvest for Maribo. Lokalteten omfatter foruden selve gården også skovene omkring Nørresø – i alt ca. 125 ha.

I dag er området gennemskåret af jernbanen og motorvejen.

Matrikelstrukturen har været enkel. Først i forbindelse med grevskabet Knuthenborgs overgang til fri ejendom i 1920'erne skete der en større udstykning mod nord og syd af ladegårdens jorder. Senere i 1950'erne er jernbanens arealer samt et opfyldt areal ved Nørresø blevet til nye matrikler med nummer på.

Maribo Ladegård hører under Maribo Kirkesogn

Erikstrupvej

Erikstrupvej 5

Matr. 1 a, 1b, 1c, 1 av Maribo Ladegård Maribo Ladegård
 Maribo Ladegård er avlsgården til det gl. Maribo Kloster. Forud herfor hørte jorderne til Herreborgen Grimstrup i Skoven Lysemose, som Maribo Ladegård støder op til. De meget betydelige volde og grave til Grimstrup-borgen ses endnu i skoven. Dronning Margrethe købte og nedrev borgen og anvendte stenene til opførsel af Maribo Kloster. Ved dettes ophævelse i 1621 skænkede Chr. IV en del af dets jorder til byens borgere, men da de blev dårligt drevet, skænkede han dem 2 år senere til Sorø Akademi, og i 1665 gik jorden tilbage til kronen og indgik nu i dronning Sophie Amalies livgeding. I 1693 solgte Christian V Maribo Ladegård, der havde fået tillagt privilegier som hovedgård, til Margrethe Wilders, som året efter afhændede besiddelsen til amtmand Eggert Christopher v. Knuth til Årsmarke, og i 1714 indgik gård og gods i det af hans enke oprettede grevskab Knuthenborg, hvorunder gården siden har hørt.
 Gården har siden da haft den særlige status som såkaldt "udelelig bondegårdsjord". I forbindelse med Grevskabets overgang til fri ejendom i 1926 blev Knuthenborg imidlertid pålagt at afstå jord, herunder også fra Maribo Ladegård.
 Således er flere såkaldte statshus-ejendomme opstået langs Vestre Landevej og Ågabsvej

GFO f.1801	Henrich Ring Madsen 1753- h. Margrethe Clausen 1771- b. Anne Margrethe 1796, Frederik Christian 1798, Maren Elisabeth 1799, Poul Mathias 1800
GFO f.1834	Nicolai Vilhelm Trybschenck 1780- h. Birgitte Kathrine 1787- b. Ida Marie Kathrine 1816, Godtfred Julius 1818, Thora Vilhelmine 1821, Adam Vilhelm 1826
GFO f.1840	Johan Schæffer 1797(*tys)- h. Inger Marie Koch 1799(*tys)- b. Laurits 1836(*fyn), Elise 1838
GFO 1851	justitsråd Johan <u>Henrik</u> Meincke 1813(*møn)-1904 (hil-1a>) h. Clara Bech 1817(*kbh)- b. Carl (u.data), Edvard Andreas Beck 1845(*krø)(hau-13a>), Jørgen Bech (u.data)(hil-126c>), Georg (u.data)(usa>), Sofie Charlotte 1850(*bur), Ane Elisabeth 1854
1865-71	Ledig forpagtning
1869	Stuehus og avlsbygninger nyopført
GFO 1871	Jacob Christoffer Pedersen 1844(*sjæ)-1907 h. Fanny Victoria Jacobsen 1855(*jyl)- b. Morten Herman 1875, Aage 1876
GFO 1909	søn Aage Pedersen(>vår-1a)
GE 1926	Frederik Marcus Knuth
1927	Større udstykning til Landbrugsministeriet på Statens Vegne
GFO 1957	Helge Madsen - også forpagter af andre gårde under Knuthenborg
GE 1970	Adam Wilhelm Knuth
GE 1989	Maribo Ladegaard ApS
1991	Skovparterne matr. 1 h,1 o,1 ga,1 gb Maribo Ladegård samt matr. 4 c Grimstrup inddraget under denne matrikel

1999

Arealoverførsel fra gl. jernbaneareal

Erikstrupvej 6

Matr. 1 bk Maribo Ladegård

Bygninger til tidligere parcelliststed matr. 1 ad Maribo Ladegård,
der beskrives her.

Matr. 1 ad Maribo Ladegård igen udstykket fra 1 a

GE 1927

Anton Nielsen

GE 1943

Orla Nielsen

1964

Samme købt jordparcel matr. 1 az Maribo Ladegård (udstykket fra 1 ø)

1964

Samme købt jordparcel matr. 1 aæ Maribo Ladegård - solgt igen 1964

GE 1990

Hans Erik Rasmussen

Ejer af matr. 1 æ Maribo ladegård

Jorden følger derefter ejer af matr. 1 æ Maribo Ladegård, hvorunder den er
inddraget i 1992

HE 1991

Ole Johnny Sternald

HE 1998

Liane Bech Sternald

Skibevej

Skibevej 1

Matr. 1 i Maribo Ladegård

Lædelandshuset

HF 1825	skrædder Vilhelm Sørensen 1798(*hun/mala-1aq)-1852 (ban-6d>) 1h. Zindel Kirstine Pedersdatter 1783-1828 2h. Sidsel Andersdatter 1799(*hun)-1887(†and-6d) b. Maren Kirstine 1829, Juliane Marie 1831(and-6d>), Harald 1833(ban>), Jørgen August 1835(*ban-6d), Caroline 1838(*ban-6d)
HL 1834	Jørgen Madsen 1802-1872 h. Maren Kathrine Sørens datter 1791(*øst)-1877 b. Anders Jacobsen (hendes) 1821, Hans Jacobsen (hendes) 1826, Peder 1831(*mag), Jens Jacob 1835
HL 1865	søn Peder Jørgensen 1831(*mag)-1903 h. Bodil Kirstine Jensdatter 1827(*øst)-1902 b. Rasmus 1859(*sto), Maren Sofie Frederikke 1863, Julius 1868(*hun), Carl Anton 1872, Peder Jørgen 1877
HL 1902	søn Carl Anton Pedersen 1872- h. Anna Elisabeth 1879(*hun)- b. Peder Andreas 1903, Marie Kirstine 1906
HE 1926	Frederik Marcus Knuth
HE 1930	ovennævnte Carl Anton Pedersen
HE 1935	Frederik Pedersen
HE 1946	Jens Malm Pedersen
1946	og Aage Jensen Vandmand Ejer af matr. 1 v Maribo Ladegård Jorden opdeles i matriklerne 1 ao og 1 ap Maribo Ladegård og følger derefter de to ejere. (1 ap følger AaJV)
HE 1947	Anker Mortensen
HE 1947	Carl Svend Rasmussen
HE 1948	Aksel Jensen
HE 1949	Marie Madsen
HE 1953	Hans Christian Christensen
HE 1964	Hans Gotfred Flaarup og Grethe Flaarup
1971	Arealoverførsel fra matr. 1 ao Maribo Ladegård
HE 1990	Grethe Flaarup
HE 1991	Birgit og Jens Christian Skriver
HE 1993	Svend Jørgensen

Vestre Landevej

Vestre Landevej er del af hovedvej 9 mellem Nykøbing F. og Nakskov og gennemskærer Maribo Landsogn fra øst til vest

Vestre Landevej 5A	Matr. 1 ac Maribo Ladegård Tidligere gartneri	(udstykket fra 1 a)
--------------------	--	---------------------

HE 1927	handelsgartner Grønlund Kølle
HE 1958	søn Bernt Grønlund Kølle
HE 1961	P. Chr. Hansen, Helge Hansen og Bernt Grønlund Kølle
HE 1962	P. Chr. Hansen og Bernt Grønlund Kølle
HE 1967	P. Chr. Hansen
HE 1969	Willy Davidsen
HE 1971	Osvald Sklander
HE 1984	Svend Aage Cantzler
HE 1989	Jørgen Mortensen

Vestre Landevej 5B	Matr. 1 bi Maribo Ladegård	(udstykket fra 1 ac)
--------------------	----------------------------	----------------------

HE 1989	Mogens Krohn-Jørgensen
---------	------------------------

Vestre Landevej 7	Matr. 1 ab Maribo Ladegård	(udstykket fra 1 a)
-------------------	----------------------------	---------------------

HE 1927	Rasmus Marius Hansen
HE 1948	Kaj Gunner Rasmussen
1964	Samme købt ejendommen matr. 1 aa og 1 æ Maribo Ladegård
1976	Samme købt ejendommen matr. 1 æ Maribo Ladegård
HE 1998	Hans Erik Rasmussen Ejer af matr. 1 æ Maribo Ladegård
1999	Matr. 1 aa Maribo Ladegård inddraget under denne matrikel
1999	Jorden arealoverført til matr. 1 æ Maribo Ladegård
HE 1999	Susanne Nielsen og Tom David Jensen

Vestre Landevej 21 Matr. 1 v Maribo Ladegård (udstykket fra 1 a)

HE 1927 Aage Jensen Vandmand
1946 Samme købt ejendommen matr. 1 i Maribo Ladegård (sammen med Jens Malm Pedersen) med det formål at opdele jorden. Den ene halvdel jordparcel matr. 1 ap Maribo Ladegård følger derefter denne ejendom. Restmatriklen 1 i Maribo Ladegård solgt separat 1947.

HE 1981 Valborg Astrid Rasmussen
HE 1984 Niels Peder Nielsen
1985 Samme købt jordparceller matr. 1 ao (2.halvdel af ovennævnte udstykning fra 1 i i 1946) og 1 bg Maribo Ladegård (sidstnævnte udstykket fra 1 x)

1985 Samme købt jordparcel matr. 1 bh Maribo Ladegård (udstykket fra 1 y)
GE 1990 Helge Mortensen

Vestre Landevej 23	Matr. 1 f Maribo Ladegård Skovejendom m/funktionærbolig	Fredskoven Skaanshave
--------------------	--	-----------------------

Beboere iflg. folketællinger

HL f. 1787	skovfoged Adam Pedersen 1737- 1h. NN b. Birthe 1780 2h. Kirsten Hansdatter 1752- b. Kirsten 1783, Ane Kirstine 1785	
HL f. 1801	skovfoged Adam Jensen 1765- 1h. NN 2h. Kirsten Hansdatter 1763-1829 b. Anna Kirstine 1786, Anne Malene 1789, Kirstine 1791, Dorthe Maren 1793, Adam 1794, Kirsten 1797, Hans 1798, Elisabeth 1800	
HL f. 1834	skovfoged Ole Andersen 1789(*hil)-1859 1h. Kirsten Hansdatter 1805(*øst)-1848 2h. Karen Madsdatter 1816-1871 b. Marie 1851, Anna Marie Kistine 1852, Peder 1854, Anders 1858(kæl-47b>)	(eri-12a>/sto-45a>)
HL 1848	skovfoged Conrad Andreasen 1816(*søl)-1903 h. Maren Johanne Jørgensdatter 1820(*søl)-1902 b. Rasmine 1844, Marie Andrea 1847, Andreas 1851, Peder 1853-91, Karen Frederikke 1860, Charlotte Benedikte 1862	(øst-28a>)
HL 1873	skovløber Hans Jørgen Nielsen 1836(*hun)-1897 h. Ane Kathrine Hansdatter 1830(*øst)-1905	
HL 1897-21 >	skovløber Frederik Laurits Knudsen 1874(*hil)- h. Kristine Rasmine 1876 (*hil)-	
Ejer 1926 1941	Frederik Marcus Knuth Skovparceller matr. 1 e, 1 g og 1 q Maribo Ladegård inddraget under denne matrikel - indgår derefter i Knuthenborg Skovdistrikt	

Vestre Landevej 8	Matr. 1 ar Maribo Ladegård Matriklen er beliggende i sløjfen ved tilkørslen til Motorvejen E 47 Nord	(udstykket fra 1 a)
-------------------	--	---------------------

Ejer 1950 I/S Lollands Elforsyning
Ejer 1958 SEAS

Vestre Landevej 10	Matr. 1 bd Maribo Ladegård Ejendommen opført 1887 iflg. BBR	(udstykket fra 1 a)
--------------------	--	---------------------

HE 1981	Adam Wilhelm Knuth	
---------	--------------------	--

Vestre Landevej 12 Matr. 1 p Maribo Ladegård
Ejendommen opført 1890 iflg. BBR

HE 1926 Frederik Marcus Knuth
- derefter som matr. 1 a Maribo Ladegård

Vestre Landevej 14 Matr. 1 r Maribo Ladegård

HE 1926 Frederik Marcus Knuth
HE 1970 Adam Wilhelm Knuth
HE 1985 Ida Lollike og Max Christensen
HE 2000 Charlotte Pommer

Vestre Landevej 16 Matr. 1 aq Maribo Ladegård Restaurant Lysemose
Lokaliteten var tidligere skovfogedhus for skoven Lysemose også kaldet Fiskerhuset, fordi brugeren igennem en årrække havde fiskerettigheden til Nørresø

Beboere ifølge folketællinger

HL f.1787 skovfoged Søren Jørgensen 1747-1812 (eri>)
1h. NN
b. Peder 1782, Jørgen 1784
2h. Maren Jeppesdatter 1762-1804
b. Anne 1786, Hans 1796, Vilhelm 1798(mala-1i>)

HL f.1834 skovfoged Ole Olsen 1795-
h. Anne Elisabeth Hansdatter 1798-
b. Ole 1822, Hans 1825

HL f.1840 fisker og skovfoged Johan Ludvig Lippert 1806(*fal)-1892 (hun-16o>)
1h. Kirstine Jørgensdatter 1806-(†40-45)
b. Elise Christiane 1833(*krø)(hav-22a>), Caroline 1837(*krø)(bir>),
2h. Else Margrethe Hansdatter 1827(*ban)-1892
b. Kristine 1844(mar>), Frederik Ludvig 1847(døl>),
Anne Dorthea 1852(g.Valbjørn, Kbo), Carl Markus 1857,
Sofie Juliane 1867(hun-12c>)

HL 1858 skovfoged Anders Jensen 1817(*bur)-1874
h. Maren Johanne Rasmusdatter 1827(*øst)-
b. Ane Margrethe 1852(*hun)

HL 1874 skovløber Rasmus Hansen 1841(*eng)-1892
h. Maren Jensdatter 1835(*hol)-
b. Jens Peder 1867, Marie Kristine 1868, Christian Marius 1873

HL 1892-21> søn restauratør og skovløber Jens Peder Hansen 1866(*mag-43b)-
h. Nicoline Nielsine Larsen 1865(*mag)-
b. Marie 1883, Maren Kirstine 1889, Carl Bernhardt 1891

HE 1926 Frederik Marcus Knuth
HE 1967 Adam Wilhelm Knuth
- derefter som matr. 1 a Maribo Ladegård

Vestre Landevej fortsætter i Østofte sogn

Ågabsvej

Ågabsvej 17

Matr. 1 be Maribo Ladegård

Bygninger til tidligere statshusejendom matr. 1 ah Maribo Ladegård, der beskrives her.

HE 1927	Georg Vilhelm Hansen	
HE 1947	Ceslav Boleslav Bøjko	
HE 1947	Theodor Højlund (>hil-28 g)	
HE 1957	Holger Hansen	
HE 1965	Aage L. Jensen	Ejer senere hil-41a
1967	Samme købt jordparcellen matr. 1 bc Maribo Ladegård, der i 1983 er inddraget under denne matrikel	
1981	Samme overtaget gården matr. 41 a m.fl. Hillested	
1988	Jorden følger derefter ejer af matr. 41 a Hillested	
HE 1988	Mogens Pedersen	

Ågabsvej 21

Matr. 1 ag Maribo Ladegård

(udstykket fra 1 a)

HE 1927	Jørgen Pedersen(>mag-6b)	
HE 1929	Poul Valdemar Hansen	
HE 1944	Svend Gunnar Frantzen	
1967	Jorden benævnt matr. 1 bc Maribo Ladegård solgt til ejer af matr. 1 ah Maribo Ladegård	
HE 1978	Ove Nitz	
HE 1979	Mette Højer og Sue Shila Frenning	
HE 1982	Lauge Hansen	
HE 1990	Otto Hansen	

Ågabsvej 26

Matr. 1 ai Maribo Ladegård

(udstykket fra 1 a)

HE 1927	Søren Marius Nielsen	
GE 1952	Frode Jensen	
1964	Samme købt jordparcellen matr. 50 b Hillested samt parcel matr. 1 ay Maribo Ladegård	
GE 1998	Inger Karina Jensen	

Ågabsvej 30

Matr. 4 Maribo Ladegård

Tidligere ledvogterhus, som er udstykket fra jernbanens matrikler af Maribo Ladegårds jorder. Opført ca. 1872

Ejer 1952	ekspropriation for Det Lolland-Falsterske Jernbaneselskab samt for Staten til anlæg af motorvej
HE 1956	H. Carl V. Nielsen
HE 1973	Svend Erik Aavang Bech
HE 1975	Boye Kølle
HE 1975	Poul Ellesøe
HE 1975	Tony Kjærhus Sørensen
HE 1977	Eli Tvede Larsen
HE 1977	Per Christensen og Kirsten Gade
HE 1982	Kaja I. Pedersen og Leif Pedersen
HE 1986	Johnny Andersen

Adresse- og Matrikelnøgle for Maribo Landsogn

Vejnavn	vejnr.	primær matrikel	sekundær matrikel
Erikstrupvej	5	mala-1a	
Vestre Landevej	7	mala-1ab	
Vestre Landevej	5A	mala-1ac	
Vestre Landevej	13	mala-1æ	
Ågabsvej	21	mala-1ag	
Ågabsvej	26	mala-1ai	mala-1ay
Ågabsvej	26	mala-1ai	hil-50b
Maribo Lad.div		mala-1al	mala-1as
Vestre Landevej	16	mala-1aq	
Vestre Landevej	8	mala-1ar	
Vestre Landevej	9	mala-1ba	
Vestre Landevej	10	mala-1bd	
Ågabsvej	17	mala-1be	
Vestre Landevej	5B	mala-1bi	
Erikstrupvej	6	mala-1bk	
Vestre Landevej	23	mala-1f	
Skibevej	1	mala-1i	
Vestre Landevej	12	mala-1p	
Vestre Landevej	14	mala-1r	
Vestre Landevej	21	mala-1v	mala-1ao
Vestre Landevej	21	mala-1v	mala-1ap
Vestre Landevej	21	mala-1v	mala-1bg
Vestre Landevej	21	mala-1v	mala-1bh
Vestre Landevej	19	mala-x	
Vestre Landevej	17	mala-1y	
Vestre Landevej	15	mala-1z	
Vestre Landevej	11	mala-1ø	
Maribo Lad.div		mala-2	
Maribo Lad.div		mala-3	
Ågabsvej	30	mala-4	
Maribo Lad.div		mala-5	
Maribo Lad.div		mala-6	